

Nutzereinbeziehung Als Erfolgsfaktor Für Facility Management - , Nadine Anding

[DOWNLOAD HERE](#)

Nachdem Unternehmen ihre Produktion optimiert (Lean Production) und die Führungsebenen gestrafft (Lean Management) haben, werden nun die Sachressourcen wie Immobilien, Liegenschaften und Infrastruktur optimiert. Das Facility Management verhilft Unternehmen zur Nutzung weiterer Einsparpotenziale. Eine pauschale Aussage zu diesen ist bedingt durch verschiedene Interpretationen von FM und infolge unterschiedlicher Ausgangssituationen in den Betrieben nicht möglich - das Facility Management wird in jedem Unternehmen sehr individuell gestaltet. Durch die Professionalisierung der Gebäude- und Anlagenbewirtschaftung mit Hilfe neuer Managementmethoden (Benchmarking, Outsourcing), neuer Entwicklungen in der Gebäudetechnik sowie durch ein erhöhtes Kostenbewusstsein und der qualitativen Dienstleistungsorientierung wird ein Zuwachs an Nutzen sowie Einsparungen realisiert. Die vorliegende Arbeit beschäftigt sich mit der Nutzereinbeziehung als Erfolgsfaktor für das Facility Management. Als Einleitung wird in Kapitel 1 der Facility Management Markt und seine Entwicklung kurz dargestellt. Die beiden Hauptakteure, der Nutzer und der Anbieter, werden vorgestellt und anhand unterschiedlicher Kriterien klassifiziert. Ebenfalls werden Erwartungen und Ziele beider Gruppen angesprochen. In Kapitel 2 wird auf das Hauptthema, die Nutzereinbeziehung als Erfolgsfaktor, eingegangen. Eingangs werden Nutzenpotenziale aufgezeigt, also wie überhaupt ein konkreter Nutzen für die Zielgruppe erzeugt werden kann. Anschließend werden verschiedene Möglichkeiten vorgestellt, wie Nutzer in das Facility Management einbezogen werden können, und diese anhand von Praxisbeispielen erläutert. Es folgen Anreizmechanismen für den Anbieter, die bei ihm eine von Nutzer beabsichtigte bestimmte Verhaltensweise verstärken sollen. Der letzte Abschnitt in diesem Kapitel beschäftigt sich mit der Vertragsgestaltung im Facility Management, angesprochen werden vor allem Grundsätze sowie Besonderheiten, die bei der Aufstellung des Vertrages beachtet werden sollten. Mit einem kurzen Ausblick in Kapitel 3 schließt die vorliegende Arbeit. Hier wird zusammengefasst, wie beide Vertragspartner, sowohl Nutzer und Anbieter von Facility Management, im Endeffekt durch eine enge

Zusammenarbeit profitieren können. Author: Schubert, Gabriele Author: Anding, Nadine Publisher: GRIN Verlag Illustration: N Language: GER Title: Nutzereinbeziehung als Erfolgsfaktor für Facility Management Pages: 00026 (Encrypted PDF) On Sale: 2010-01-01 SKU-13/ISBN: 9783640697298 Category: Technology & Engineering : Construction - General

[DOWNLOAD HERE](#)

Similar manuals:

[People On House Construction Site Nuremberg Bavaria Germany](#)

[People On House Construction Site Nuremberg Bavaria Germany](#)

[People On House Construction Site Nuremberg Bavaria Germany](#)

[Pile Of Rocks For Roadconstruction](#)

[Pile Of Rocks For Roadconstruction](#)

[Pile Of Rocks For Roadconstruction](#)

[Pile Of Rocks For Roadconstruction](#)

[Pile Of Rocks For Roadconstruction](#)

[Pile Of Rocks For Roadconstruction](#)

[Pile Of Rocks For Roadconstruction](#)

[Pile Of Rocks For Roadconstruction](#)

[Pile Of Rocks For Roadconstruction](#)

[Pile Of Rocks For Roadconstruction](#)

[Pile Of Rocks For Roadconstruction](#)

[BRD Germany Bavaria Upper Bavaria Capitol Of Bavaria Odeons Square Hall Of Generals With Lion And The Theatiner Church Towers Of Theatiner Church](#)

[Reconstruction Of Neolithic Hut At Lake Of Ledro Italy](#)

[Munich, DEU, 20. May 2005 - Donnersberger Bridge In Munich, On Right Hand Side Is The General Customs Office Visible.](#)

[Construction Site Vueltas Valle Gran Rey La Gomera Canary Islands](#)

[Roman Arch Called Heidentor And Reconstruction In Archeological Park Of Carnuntum Petronell Lower Austria Austria](#)

[BRD Germany Sachsen Dresden Capitol At The River Elbe The Elb Florenc Building Of The Womans Church Shortly At The Ende Of Construction](#)

[White Nights, GUS Russia St. Petersburg 300 Years Old Venice Of The North Gate From General Staff Building To The Big Square With Alexander Columne Built In 1834 By Architect Auguste Montferrand N](#)

[White Nights, GUS Russia St. Petersburg 300 Years Old Venice Of The North Gate From General Staff Building To The Big Square With Alexander Columne Built In 1834 By Architect Auguste Montferrand N](#)

[White Nights, GUS Russia St. Petersburg 300 Years Old Venice Of The North Gate From General Staff Building To The Big Square With Alexander Columne Built In 1834 By Architect Auguste Montferrand N](#)

[White Nights, GUS Russia St. Petersburg 300 Years Old Venice Of The North Victory Coach On The Gate General Staff Building To The Big Square](#)

[White Nights, GUS Russia St. Petersburg 300 Years Old Venice Of The North Victory Coach On The Gate Of The General Staff Building To The Big Square With Alexander Columne Built In 1834 Near Eremit](#)

[White Nights, GUS Russia St. Petersburg 300 Years Old Venice Of The North Victory Coach On The Gate Of The General Staff Building To The Big Square With Alexander Columne Built In 1834 Near Eremit](#)

[White Nights, GUS Russia St. Petersburg 300 Years Old Venice Of The North Victory Coach On The Gate Of The General Staff Building To The Big Square With Alexander Columne Built In 1834 Near Eremit](#)

[White Nights, GUS Russia St. Petersburg 300 Years Old Venice Of The North Victory Coach On The Gate Of The General Staff Building To The Big Square With Alexander Columne Built In 1834 Near Eremit](#)

[GUS Russia St. Petersburg 300 Years Old Venice Of The North Victory Coach On The Gate Of The General Staff Building To The Big Square](#)

[GUS Russia St. Petersburg 300 Years Old Venice Of The North Victory Coach On The Gate Of The General Staff Building To The Big Square](#)

[White Nights, GUS Russia St. Petersburg 300 Years Old Venice Of The North Gate From General Staff Building To The Big Square With Alexander Columne Built In 1834 By Architect Auguste Montferrand N](#)

[GUS Russia St. Petersburg 300 Years Old Venice Of The North Gate From General Staff Building To The Big Square With Alexander Columne Built In 1834 By Architect Auguste Montferrand Near Eremitage](#)

[White Nights, GUS Russia St. Petersburg 300 Years Old Venice Of The North Big Square With Alexander Columne Built In 1834 By Architect Auguste Montferrand And The Building Of General](#)

[Staff And The](#)

[White Nights, GUS Russia St Petersburg 300 Years Old Venice Of The North At The Royal Field Memorial For Generalism Alexander Suworow](#)

[Area Of Construction In City Vienna Austria](#)

[Area Of Construction In City Vienna Austria](#)

[Construction Site In Benidorm, Costa Blanca, Spain](#)

[Metal Construction Of A Modern Building, The L Umbracle In Valencia, Spain](#)

[Privat Jet Behind A Security Fence At General Aviation Area At Munich Airport Bavaria Germany](#)

[Building Site With Excavation And Construction Worker In Mnchen Johanneskirchen](#)

[Blue Nets Cover An Old House Facade Front, Protection, Construction Site, House Renovation, Old Part Of Town, Alicante, Spain](#)

[Sign: Construction Site](#)

[Sign: Construction Site](#)

[Sign: Construction Site](#)

[In Construction](#)

[Typical Construction Of The Roof Of A Thai Buddhist Temple Wat Trimitr Temple Bangkok Thailand](#)

[Reconstruction Of A Chrten Samye Monastery Tibet China](#)

[Detail Angled Construction Of Kumbum Pelkor Chde Monastery Gyantse Tibet China](#)

[Pfuenz In The Altmuehl Valley Upper Bavaria Germany Reconstruction Of A Part Of The Roman Castle Vetonianis](#)

[Limes Near Kipfenberg District Of Eichstaett Upper Bavaria Germany Reconstruction Of A Palisade Wall Made Of Tree Trunks](#)